

# 失敗しない 賃貸併用住宅

定員 20名 参加 無料 セミナー開催

日時 **完全予約制** 平成29年 **1月28日(日)**  
13:30~15:30(受付13:00)

会場 **パナソニックリビング ショールーム仙台**  
詳細は裏面をご参照下さい。

【第Ⅰ部】

## 賃貸併用住宅の実例紹介

仙台市内を中心に全国の多層階住宅の実例をご紹介します。  
建てられた計画背景や決めたポイントなど具体的なお話からヒントを探してみてください。

【第Ⅱ部】

## 賃貸併用住宅は4階建以上

たとえ敷地が狭くても、頑丈な重量鉄骨構造で9階まで上に伸ばすことができます。余裕のある自宅のほかに、賃貸スペースも確保でき、収益が向上します。

※当日、内容が一部変更になる場合がございます。



※2017年3月パナホーム調べ

## あなたの家は何層階？

ビューノ 検索

9階建まで建築可能な  
パナホームの多層階住宅。



3~9階建の多層階住宅  
**Vieuno**  
ビューノ

高く建てることで  
賃貸戸数を多くすれば  
その分、手取り収入も増えます。

		子	
子	親	賃貸	賃貸
賃貸	賃貸	賃貸	賃貸
賃貸	賃貸	賃貸	賃貸
賃貸	賃貸	賃貸	賃貸
賃貸	賃貸	賃貸	賃貸
賃貸	賃貸	賃貸	賃貸
賃貸	賃貸	賃貸	賃貸
玄関	賃貸	玄関	賃貸

5階建                  7階建                  9階建

## セミナーご参加について

TEL Email はがき にてお申し込み受付中

TEL 0120-76-8746

Email pana-tohoku@nk.panahome.co.jp

※下記の項目をお電話でお伝えいただくか、Emailにてご記入の上お申込みください。

- ①代表者ご氏名・年齢・人数
- ②住所
- ③電話番号
- ④同席者ご氏名・年齢

下のはがきにてお申し込みできます。

### セミナーお問合せ先

パナホーム株式会社 東北・北海道支社 担当:松本・小山

## 仙台市太白区长町

女性視点の賃貸住宅コンセプト「ラシーネ」  
6階建 自宅+医院・賃貸住宅実例

## モデルルーム公開中!

【見学随時受付】

ご希望の方はお問い合わせください。

女性一人ひとりに、自分らしさを。

# Lacine



## 会場ご案内図

### パナソニックリビングショールーム仙台

仙台市青葉区本町2-4-6仙台本町三井ビルディング内  
地下鉄南北線「広瀬通」駅 西1番出口から徒歩1分

※専用駐車場がございますが、当日は混み合いますので、近隣の提携駐車場(A~E)をご利用ください。



### Vieuno



初めての3階建住宅発売から40年。

## 生きる家。

【この国では、並の構造では大切なものを守れない。】



耐震構造の歴史は、50余年のパナホームの歴史。

創業時 地下室の建設と、地震に強く精密な住まいをつくり、日本人のくらしを豊かにしたいという思い、私たちは、業界初の技術を次々と導入し、その強さを証明してきました。

業界初※、超高層ビルで使われる「座屈拘束技術」を採用。【耐震時有効機能】

六本木ヒルズなどの超層ビルや大きな建築でも使われている技術を採用。制震フレームのエネルギーを吸収することで、繰り返す地震にも強い能力を発揮します。※2017年9月現在、日本国内で初めて採用した技術。

日本最大の耐震実験※に平然と耐え、強さを実証した構造。【耐震時有効機能】

日本最大の耐震能力を誇る施設で、東日本大震災の地震波を含む1400mm以上の震動を再現した住宅で実験。結果、大きな揺れにもかかわらず、その強さを証明しました。※2011年9月、日本最大規模の住宅用耐震実験施設。

4~9階建の多層階住宅には、ボルト構法の重量鉄骨ラーメン構造を採用。

過去最多の大断面で強さを発揮してきたこの構造と同じ重量鉄骨構造。その組み合わせによる構造力採用し強度をアップしています。

### お問合せ先

## パナホーム株式会社 東北・北海道支社

TEL 0120-76-8746

〒981-3133 仙台市青葉区中央2丁目11-9  
TEL. 022-371-6811

E-mail pana-tohoku@nk.panahome.co.jp www.panahome.jp パナホーム

【個人情報保護について】お客様の個人情報は、弊社がお客様の家づくり等のご計画をサポートさせていただく目的で、ご連絡・ご案内の為に利用させていただきます。その旨をご同意いただいた上でご記入いただけますようお願い申し上げます。